



AVISO DE PRIVACIDAD

<p>La protección de sus datos personales es muy importante para LAKE CHAPALA REAL ESTATE SA DE CV. (LCRE) Por tanto, este AVISO DE PRIVACIDAD, ha sido elaborado para dar cumplimiento a la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE PARTICULARES (artículos 10 fracción IV, 15 y 16) para informarle del tipo de datos personales que recabamos, utilizamos y con quién los compartimos.</p>	
<p>¿Qué datos personales recopilamos de Usted?</p>	<p>Como vendedor o comprador con LCRE, solicitamos información personal, como: nombre (s), copia de pasaporte (s), visa (s), estado civil, dirección, ocupación, RFC, CURP, correo electrónico y números de teléfono para cumplir con las obligaciones legales contraídas de acuerdo con el contrato que celebre el titular de los datos personales.</p> <p>Comprobante de domicilio con pagos de servicios públicos vigentes, pago de impuestos, escritura registrada.</p> <p>La información financiera confidencial se recopila y comparte única y exclusivamente con la co-agencia (cuando corresponda) y el notario para cumplir con las leyes contra el lavado de dinero (LFPIORPI) .</p>
<p>¿Para qué utilizamos sus datos personales?</p>	<p>Ingresar en MLS (Sistema de Listado Múltiple) la dirección de la propiedad, información de escritura, etc., que está disponible para otras agencias y sus agentes.</p> <p>Gestionar en el proceso legal de un cierre de propiedad ante Notario.</p> <p>Marketing en Redes Sociales por agentes LCRE, en sitio web LCRE y publicidad impresa.</p> <p>Cambio de nombre de CFE y TELMEX</p>
<p>¿Con quién compartimos su información y con que fines?</p>	<p>Sus datos y documentos personales solo se comparten con los siguientes:</p> <p>Destinatario de los Datos: Promociones inmobiliarias y / o quienes las promocionan. Siempre que LCRE se dedique únicamente a la gestión e intermediación para la venta, la operación final deberá realizarse con los promotores o quienes pretendan realizar la venta.</p> <p>Notarías Públicas: para llevar a cabo la debida legalización de las compras y cumplir con las leyes contra el lavado de dinero (LFPIORPI) .</p> <p>Bancos: al asistir a un cliente que busca obtener un préstamo hipotecario, LCRE comparte los datos pertinentes con los bancos que elija el titular.</p> <p>LCRE podrá transmitir sus datos personales en los casos requeridos en el artículo 37 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.</p>
<p>¿Cómo puede limitar el uso o la divulgación</p>	<p>Limitación del uso y / o divulgación de sus datos y / o revocación del consentimiento para su tratamiento:</p>



de su información personal?	Para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, contáctenos vía correo electrónico a la siguiente dirección: askus@choosechapala.com.mx ☎ Telefono: 011-52-376-766-4530 or 4540
Cómo acceder, rectificar, cancelar u oponerse al tratamiento de sus datos personales?	Consulte en la parte de arriba. Tenga en cuenta que una vez que los datos hayan sido aportados y traducidos a una escritura notarial, no podrá ejercer ninguno de los derechos antes mencionados sobre los mismos, pudiendo hacerlo únicamente respecto de aquellos que se mantengan en la base de datos del Notario.
Cómo conocer los cambios al presente aviso de Privacidad?	Nos reservamos el derecho de realizar cambios o actualizaciones en cualquier momento en respuesta a nuevas leyes o políticas internas. Los cambios se publicarán en nuestro sitio web: https://choosechapala.com/ Haga clic en el enlace Aviso de privacidad que lo dirigirá a otra página donde se mostrarán los avisos de privacidad.
Como contactarnos?	Si tiene alguna pregunta sobre este aviso de privacidad, puede dirigirlo a la correo electrónico: askus@choosechapala.com.mx Dirección: Constitución # 26, Ajijic, Centro, Chapala, Jalisco, Director Ejecutivo: Marvin Anton Golden. ☎ Telefono: 011-52-376-766-4530 or 4540
Actualizaciones del aviso de privacidad	Última version : enero de 2021